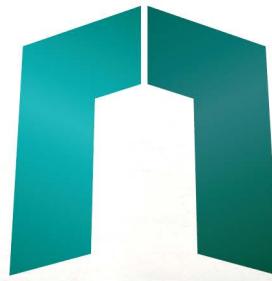


MEGASOFT®

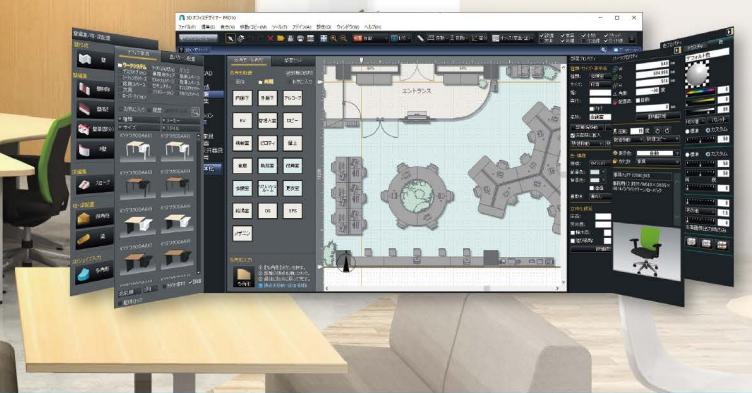


オフィスレイアウト&プレゼンテーションソフト

3Dオフィスデザイナー PRO10



快適な操作性と多彩な表現力で オフィスプラン作成からプレゼンまでトータルにサポート



オフィスプランを素早く作成できる「3Dオフィスデザイナー」。平面図、3Dパースの作成、プレゼンまでを流れるように作成できる「スマートアクセスUI」を搭載。オフィス家具パーツを数多く収録し、デザインオフィス、シェアオフィス、コワーキングスペースなど、様々なスタイルのオフィスを作成できます。



初めてでも安心

専門知識が不要で3Dソフトが初めての方でも
安心してお使いいただけます。



その場で作成・編集可能

打ち合わせ時の変更もその場で対応。
スムーズなプラン決定を促進します。



印象に残るプレゼン

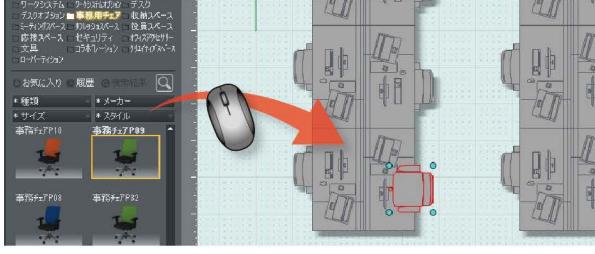
ウォークスルーや360°パノラマ画像など
印象的に伝える多彩なプレゼン手法を搭載。





軽快な操作で平面図&3D作成

マウス操作でプラン作成



图形を描くような直感的な操作で軸体を作成。建具、設備、家具などはマウスドラッグで配置でき、初めての方でも操作の習熟に時間を使いません。内法寸法での入力や多角形・R壁変形で、さまざまな形状のフロアが作成可能です。また、部屋を組み合わせて入力することもできます。



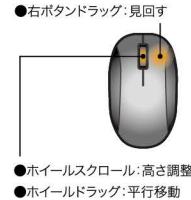
① フロア作成

② 壁・柱・建具を入力

③ 什器・家具などを配置

直感的な視点操作

基本的な視点操作である「移動」「高さ」「見回す」をマウスのボタンとホイールに割り当て。内観、鳥瞰など、場面に応じて最適な操作で図面作成やイメージ確認を行えます。



O3D形式ファイルの入出力に対応

3DオフィスデザイナーPRO4以前のファイル形式であるO3D形式の間取りファイルを出力したり、読み込むことが可能です。

CADデータ入出力・下絵読み込み

DXF、JWW、JWCの2D/3Dファイルの入力に対応。他社CADソフトで作成したデータを下絵として読みこむ事ができます。

壁編集・柱・梁配置

壁の高さや笠木の有無などを設定できる独立壁作成機能をはじめ、壁の削除、開口、壁厚変更、R壁などの空間作成を可能にする豊富な軸体編集機能を搭載。柱や梁も自由自在に配置できます。



プロパティパレットで調整自在

選択した箇所の3Dモデル/テクスチャ/色の情報を確認・調整できるパーティプロパティパレット。3Dモデルのサイズ変更やドアの開閉状態の変更などができます。テクスチャ/色は位置調整、色調整、繰り返し回数の指定が可能です。



面積/パーツ集計のExcel/CSV出力

作成したデータから、各部屋ごとの面積や長さ、属性データなど、見積書作成などに必要なデータをExcel/CSV形式で出力可能。部材の明細利用や内装材(床・壁など)の数量拾い出し、見積書作成等の時間を短縮できます。

A	B	C	D	E	F	G
1	部屋名	床面積(m ²)	床面積(m ²)	壁面積(m ²)	壁面積(m ²)	部屋名
2	1階	343.334	343.334	45.985	45.985	108.915
3	2階	137.137	137.137	13.213	13.213	11.124
4	3階	98.187	98.187	10.652	10.652	9.774
5	4階	6.597	6.597	2.062	2.062	2.062
6	5階	28.985	28.985	34.845	34.845	28.395
7	6階	44.444	44.444	42.995	42.995	31.250
8	7階	51	51	33.113	33.113	11.427
9	8階					
10	内装					
11	内装					
12	内装					
13	内装					
14	内装					
15	内装					
16	内装					
17	内装					
18	内装					
19	内装					
20	内装					
21	内装					
22	内装					
23	内装					
24	内装					
25	内装					
26	内装					
27	内装					
28	内装					
29	内装					
30	内装					
31	内装					
32	内装					
33	内装					
34	内装					
35	内装					
36	内装					
37	内装					
38	内装					
39	内装					
40	内装					
41	内装					
42	内装					
43	内装					
44	内装					
45	内装					
46	内装					
47	内装					
48	内装					
49	内装					
50	内装					
51	内装					
52	内装					
53	内装					
54	内装					
55	内装					
56	内装					
57	内装					
58	内装					
59	内装					
60	内装					
61	内装					
62	内装					
63	内装					
64	内装					
65	内装					
66	内装					
67	内装					
68	内装					
69	内装					
70	内装					
71	内装					
72	内装					
73	内装					
74	内装					
75	内装					
76	内装					
77	内装					
78	内装					
79	内装					
80	内装					
81	内装					
82	内装					
83	内装					
84	内装					
85	内装					
86	内装					
87	内装					
88	内装					
89	内装					
90	内装					
91	内装					
92	内装					
93	内装					
94	内装					
95	内装					
96	内装					
97	内装					
98	内装					
99	内装					
100	内装					
101	内装					
102	内装					
103	内装					
104	内装					
105	内装					
106	内装					
107	内装					
108	内装					
109	内装					
110	内装					
111	内装					
112	内装					
113	内装					
114	内装					
115	内装					
116	内装					
117	内装					
118	内装					
119	内装					
120	内装					
121	内装					
122	内装					
123	内装					
124	内装					
125	内装					
126	内装					
127	内装					
128	内装					
129	内装					
130	内装					
131	内装					
132	内装					
133	内装					
134	内装					
135	内装					
136	内装					
137	内装					
138	内装					
139	内装					
140	内装					
141	内装					
142	内装					
143	内装					
144	内装					
145	内装					
146	内装					
147	内装					
148	内装					
149	内装					
150	内装					
151	内装					
152	内装					
153	内装					
154	内装					
155	内装					
156	内装					
157	内装					
158	内装					
159	内装					
160	内装					
161	内装					
162	内装					
163	内装					
164	内装					
165	内装					
166	内装					
167	内装					
168	内装					
169	内装					
170	内装					
171	内装					
172	内装					
173	内装					
174	内装					
175	内装					
176	内装					
177	内装					
178	内装					
179	内装					
180	内装					
181	内装					
182	内装					
183	内装					
184	内装					
185	内装					
186	内装					
187	内装					
188	内装					
189	内装					
190	内装					
191	内装					
192	内装					
193	内装					
194	内装					
195	内装					
196	内装					
197	内装					
198	内装					
199	内装					
200	内装					
201	内装					
202	内装					
203	内装					
204	内装					
205	内装					
206	内装					
207	内装					
208	内装					
209	内装					
210	内装					
211	内装					
212	内装					
213	内装					
214	内装					
215	内装					
216	内装					
217	内装					
218	内装					
219	内装					
220	内装					
221	内装					
222	内装					
223	内装					
224	内装					
225	内装					
226	内装					
227	内装					
228	内装					
229	内装					
230	内装					
231	内装					
232	内装					
233	内装					
234	内装					
235	内装					
236	内装					
237	内装			</		

スピーディーなレイアウト

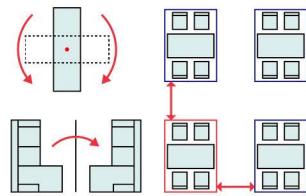
■ グリッド・壁吸着機能

グリッドや壁面・壁芯にパーティを吸着できる吸着機能を搭載。デスクを壁面に沿わせる、柱を壁芯に沿わせるなど、躯体作成やレイアウトなど状況に応じて選択できます。



■ レイアウト自動調整機能

マウス操作だけで行えるオブジェクト反転機能や同時に複数オブジェクトを移動、回転・整列できる複数選択プロパティ、数値移動、配列コピーなど、状況に応じた豊富な移動・コピー機能を多数搭載しており、レイアウト業務の効率化を図れます。



多彩な表現力

■ オリジナル造作機能

オリジナル造作が可能なパーティション/建具/棚作成ウィザードを搭載。一からモデリングをする必要がなく、サイズや形状、色、テクスチャを設定するだけで、デザイン性の高いオフィス空間をスピーディーかつ柔軟に表現できます。作成したデータはパレットに登録でき、再利用も可能です。

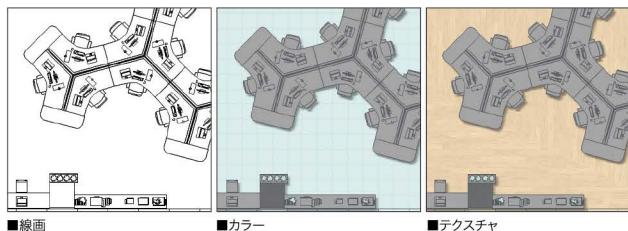


■パーティション作成機能



■棚作成機能

■ さまざまな用途に対応する豊富な平面図スタイル



プレゼンボードや見取り図作成に使える高品質な平面図表現。用途に応じて、平面図のタッチをボタン一つで切り替えることができます。

■ パース表現をワンランクアップする光沢補正機能



作成したパースの光沢感やコントラスト、明るさを変更できるので、高画質出力をしなくとも手軽にメリハリの効いたパース出力が可能です。

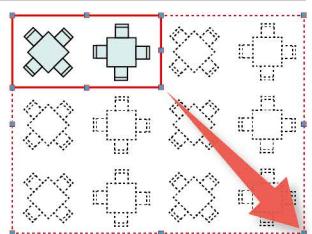
■ シフトパッドでレイアウトをスムーズに

パーティを連続して配置したり、壁に沿わせることができます。同じパーティを並べる際、スムーズに配置できます。



■ 島パターンでパーティを一括配置

島パターンや棚など、繰り返し配置するレイアウトを登録することで、ドラッグで一気に配置できます。レイアウトスパンや間隔も設定して配置でき、プラン作成の時間を大幅に短縮します。



■ 線・文字・付箋・寸法線入力機能

平面図に線・寸法線・文字・付箋を入力できます。

■ パースを彩る豊富な素材



オフィス家具や什器をはじめOA機器・照明・パーティションなどのパーティやテクスチャを多数収録。

■ 3Dモデリング・テクスチャ作成機能

回転体、押し出し、スイープ、3D文字などをを使った3D形状の作成に対応しています。写真や画像を読み込んで、オリジナルテクスチャの作成も可能です。



プレゼンテーション&チェック

■ プrezenボード作成機能



作成したデータのバース図、立面図、平面図をMicrosoft Power Point形式のプレゼンボードに自動挿入※。プレゼン資料作成の時間を大幅に短縮できます。

※PowerPointがインストールされている必要があります。

■ クリックでルート設定。動画で動線シミュレーション

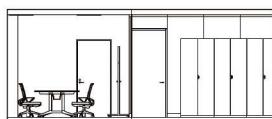


開始点と目的地点を指定すると、家具を回避した最適なルートを自動生成する「アーキ・シネマ・テクノロジー※」を搭載。立ち止まつたり視線方向を変えたり通過するドアを自動で開閉でき、自然な動きでシミュレーションできます。MP4/WMV/AVI形式のムービー出力に対応しています。

※特許第6304771号

■ 立面図出力

寸法線入りの立面図を自動作成し出力できます。範囲指定して室内展開図の作成が可能で、2DCAD出力にも対応しています。



■ リモートプレゼンに活用できる機能が充実

3Dデータをスマートフォン、タブレットで閲覧したり、360度パノラマ画像を出力してFacebookやLINE、Web上で作成空間を見渡したりできます。場所や時間にとらわれず確認・調整ができるので、リモートプレゼンでも活用いただけます。



■ 吹き出し表示機能

パーツや躯体に説明用の吹き出しを設定できます。データを見るだけでポイントや仕様などの詳細情報を施主と共有できます。吹き出しのデザインや表示方法の変更も可能です。



■ パースに矢印を表示

パースに、距離と矢印を表示できます。家具・壁の高さや間隔を表示することでパーツのサイズ感を体験でき、より説得力のあるプレゼン資料を作る事ができます。



関連サービス・オプション

■ Optimage



mental images(メンタルイメージズ)社の「mental ray®(メンタル レイ)」を使用。写真に迫る空間バースを最大10000×10000ピクセルの大画像で出力できます。

●本体価格 29,700円(税込)

※Optimageダウンドロード版には、1ライセンスあたりA4／標準画質で500枚相当をレンダリングできるポイント(500ポイント分)を同梱しています。

※Optimage(オプティマージュ)は有償オプションとなります。

■ データセンター <dc.megasoft.co.jp>

建材・住宅設備・家具・家電・ファブリックなど、大手メーカーの実在商品情報を元にした3Dデータ、テクスチャデータ、背景画像、添景データなど、55,000点以上の素材データを提供しています。作業画面から直接データセンター内を検索してそのまま配置が可能です。

●入会金 1,100円(税込) ●利用料金 3,300円(税込)／1ヶ月～

製品情報ご提供企業 2023年1月現在 50音順		WODEC 新日本ウッドテック株式会社	AT アシックステクノ株式会社	ELECOM エレコム株式会社	KASHIWA 柏木工株式会社	karimoku カリモク家具株式会社
GANGSHA 株式会社川島織物セルコン	CondeHouse 株式会社カントーハウス	THINQ クリナップ株式会社	KMEW ケイミュー株式会社	KOIZUMI コイズミ照明株式会社	KOKUYO コクヨ株式会社	celebreck bosen sounders コレックボーセンサウザーズ
SANGETSU 株式会社サンゲツ	SHIMONOS シモンズ株式会社	SGAWA スガツネ工業株式会社	SMILE 住江織物株式会社	SNI ソニーストア	DAIKIN ダイキン工業株式会社	Daikin 大建工業株式会社
TAKAYA タカヤ株式会社	TAKARA タカラスタンダード株式会社	Tendo 株式会社天童木工	TOSHIBA 東芝ライフスタイル株式会社	TOTO TOTO株式会社	TOU 東リ株式会社	TOCLAS トクラス株式会社
NICHIWA ニチハ株式会社	HUKLA 日本クラク株式会社	Pioneer パイオニア株式会社	Panasonic パナソニック株式会社	CRES パブリック株式会社	Pamona 株式会社パモナ	HunterDouglas ハンターダグラスジャパン
Fellowes フェローズジャパン株式会社	FLACE フレイス	Proceed. 株式会社プロセス	maruni 株式会社マルニ工	MITSUBISHI 三菱電機株式会社	みはし みはし株式会社	moda en casa モーダエンカーサ
USM USM USマテリアルズ株式会社	UNIFLOW 株式会社ユニフロー	ligneroest リーンロゼ	LIXIL 株式会社LIXIL	Ritzwell リツウェル	リリカラ リリカラ株式会社	YKK AP YKK AP株式会社

※データセンターは会員制サービス(有料)です。会員登録すると、1ヶ月の無料お試し期間や、利用期間が3ヶ月プラスされる特典があります。

■機能一覧

■2D

床/壁を入力して平面プラン作成	部屋を配置して平面プラン作成	壁編集(壁削除/壁開口/壁高さ/壁厚/R壁)
垂れ壁(直線/角丸/アーチ/半円/三角)	柱・梁入力	スロープ作成
3Dシェイプ(多角形)	階段配置	パーティションパーツ作成
建具パーツ作成	棚/パーティツ作成	吸着方法切り替え
角度測定	距離測定	パーティシンボル作成
平面プラン上で範囲指定して印刷	平面プランの部屋/敷地色切替	部屋セットの登録/配置/分類
部屋の隙間補正	軸体ロック	PowerPoint形式のプレゼンボード作成
プレゼンボードデザイナー	3DオフィスデザイナーPRO4形式ファイル(O3D)の入力/出力	2次元DXF/JWW/JWCの入力/出力
SVGファイル出力	絶対/相対座標値、距離と方向を指定して多角形入力	直線/折れ線/曲線/円/多角形/文字入力
面積・バージ集計機能	島の配置/登録	

■3D

自動ウォータースルー	ウォータースルームービー出力	手前の壁/天井非表示
バース図に矢印を表示	軸体・パーティツに説明用の吹き出し	バースの光沢調整
スライドショー	視点ツールの内観モード/外観モード切り替え	視点の着地/鳥瞰表示
建具装飾(トリム)	3D多角形/3D文字作成プラグイン	スイープ/押し出し
テクスチャ/背景作成	アクションスライダー	テクスチャの回転/位置調整/色補正
昼・夕・夜切替	SketchUpデータ入力※1	3次元DXFデータ入力/出力
ADX出力/RIKCAD出力	glTF/GLBデータ出力	出力バース図の範囲指定/背景透明/背景移動/背景拡大縮小
バース図を360度パノラマ画像出力	背景に360度/180度パノラマ写真読み込み	背景画像をパノラマ画像に変換
グラデーション背景設定	前景設定	ホワイトモデル/半透明モデル/断面表示/輪郭強調/ワイヤーフレーム
平面図/立面図出力(印刷/画像/CAD)	パーティツの反転	お気に入り登録したパーティツに2Dシンボル自動付与
パーティツのポリゴン削減	Optimage対応(オプション)	

■その他

クイックガイド	英語OS対応	「イエクラウド」対応
■診断/チェック/シミュレーション		
色覚・白内障シミュレーション※2	日当たりチェック/シミュレーション	

※1 SketchUp Ver.2021に対応 ※2 色覚・白内障シミュレーション、光や景色の映り込みには、DirectX9.0c/フォンセーティング対応のビデオカードが必要です。



オフィスレイアウト&プレゼンテーションソフト
**3Dオフィスデザイナー
PRO10**

■価格

パッケージ版	製品ページへ
標準価格 77,000円(税込)	JANコード:4956487012325
ライセンス版	製品ページへ
標準価格 66,000円(税込)	JANコード:4956487012332



■関連製品

さらに便利機能を搭載。多様なファイルの入出力に対応した上位版

3D Office Designer

3Dオフィスデザイナー11 Professional EX



設計・意匠検討・プレゼンテーションまで、トータルに網羅した最上位版

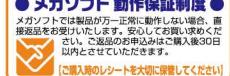
3D Archi Designer®

3Dアーキデザイナー11 Professional OfficePack



使いやすさと信頼性

メガソフト株式会社
〒500-0015 大阪市北区中崎西2-4-12 梅田セントピア11階
<https://www.megisoft.co.jp/>



本カタログの記載内容は2023年1月現在のものです。

最新情報やサポート情報、各種ダウンロードサービスをはじめ、ショッピング、ユーザー登録、バージョンアップ、ユーザー様向けご優待販売など、リアルタイムで便利なサービスを実施しています。